

REAL ESTATE AND HOTEL INVESTMENT FORUM

不動産&ホテル投資フォーラム



JAPAN ADVANCES AHEAD

日本不動産ビジネス、一歩前へ

Monday, 24 October 2016 | Conrad Tokyo

日程 / Date: 2016年10月24日(月) / Monday, 24 October 2016
 時間 / Time: 13:30-18:00 (18:05~カクテルパーティー/ followed by networking cocktail, starting from 18:05)
 会場 / Venue: コンラッド東京 アネックス (別棟) 2F 「風波」 / Conrad Tokyo Annex 2F Kazanami Ballroom
[\(http://www.conradtokyo.co.jp/access/\)](http://www.conradtokyo.co.jp/access/)

主催 / Hosted by



協賛/Sponsored by



プログラム / AGENDA		(敬称略)
13:30	開会のご挨拶 - JLL 日本 代表取締役社長 河西 利信 Opening Remarks - Toshinobu Kasai, Managing Director/Country Head, JLL Japan	
13:35 (40min)	講演 Presentation 東京の未来予想図 - 明治大学公共政策大学院ガバナンス研究科長・教授 / 森記念財団理事 市川 宏雄氏 Tokyo and its Future in a Global Context - Dr. Hiroo Ichikawa, Professor and Dean, Professional Graduate School of Governance Studies, Meiji University / Executive Director, The Mori Memorial Foundation	
14:15 (15min)	講演 Presentation 日本不動産市場の動向 - JLL 日本 リサーチ事業部長 赤城 威志 Japan Real Estate Market - Takeshi Akagi, Head of Research, JLL Japan	
14:30 (40min)	プレゼンテーション &対談 Presentation and Discussion プレゼンテーション - 日本不動産市場の透明度を次のレベルへ JLL グローバル・リサーチ・プログラム ディレクター ジェレミー・ケリー Presentation - Taking Transparency to the Next Level Jeremy Kelly, Director of Global Research Programmes, JLL 対談 - 東京が透明度を高め、競争力のある都市になるには? プレゼンター: JLL グローバル・リサーチ・プログラム ディレクター ジェレミー・ケリー JLL 日本 リサーチ事業部長 赤城 威志 Discussion - How does Tokyo become a highly transparent and competitive city? Presenter: Jeremy Kelly, Director of Global Research Programmes, JLL Takeshi Akagi, Head of Research, JLL Japan	

15:10 (50min)	パネルディスカッション Panel discussion	<p>JLL パネル - 「セーフ・ヘイブ」としての日本不動産のステータスは？</p> <p>パネリスト: JLL ホテルズ&ホスピタリティグループ アジア CEO スコット・ヘザリントン JLL インターナショナル・キャピタルグループ インターナショナル・ダイレクター アリスティア・メドーズ JLL インターナショナル・キャピタルグループ グローバル・キャピタルマーケット リサーチ・ディレクター デヴィッド・グリーン・モーガン JLL 中国 インターナショナル・キャピタルグループ リージョナル・ディレクター ダレン・シャー</p> <p>モデレーター: JLL 日本 取締役 執行役員 キャピタルマーケット事業部長 水野 明彦</p> <hr/> <p>JLL Panel - Can Japanese real estate enhance its status as a safe haven?</p> <p>Panelist: Scott Hetherington, Chief Executive Officer, Asia Hotels & Hospitality Group, JLL Asia Pacific Alistair Meadows, Head of International Capital Group, JLL Asia Pacific David Green-Morgan, Global Capital Markets Research Director, JLL Asia Pacific Darren Xia, Regional Director, International Capital Group, JLL China</p> <p>Moderator: Akihiko Mizuno, International Director, Head of Capital Markets, JLL Japan</p>
16:00	休憩 / Coffee Break (20min)	
16:20 (15min)	講演 Presentation	<p>日本ホテルマーケット動向 - JLL 日本 ホテルズ&ホスピタリティグループ エグゼクティブ ヴァイス プレジデント 寺田 八十一</p> <hr/> <p>Japan Hotel Market - Yasokazu Terada, Executive Vice President, JLL Japan Hotels & Hospitality Group</p>
16:35 (20min)	講演 Presentation	<p>宿泊関連ビジネス規制の現状及び今後の展望 - 滞在期間の「長短」を踏まえて - ペーカー&マッケンジー法律事務所(外国法共同事業)パートナー 弁護士 池田 成史氏</p> <hr/> <p>Lodging Industry Regulation: "The Long and the Short of It" - Seishi Ikeda Esq, Partner, Attorney-at-Law, Baker & McKenzie (Gaikokuho Joint Enterprise)</p>
16:55 (50min)	パネルディスカッション Panel discussion	<p>ホテルパネル - 外資系ブランドによるリゾート開発</p> <p>パネリスト: キロリゾートホールディングス株式会社 代表取締役 C.O.O. 森田 暎三氏 ヒルトン・ワールドワイド 上席開発統括本部長 日本・ミクロネシア地区担当 藤本 博久氏 三井不動産株式会社 ホテル・リゾート本部 リゾート事業部長 雀部 優氏 HOFTEL チェアマン&CEO サイモン・アリソン氏</p> <p>モデレーター: JLL 日本 ホテルズ&ホスピタリティグループ マネージングディレクター 沢柳 知彦</p> <hr/> <p>Hotel Panel - Resort Development with International Flag</p> <p>Panelist: Eizo Morita, C.O.O, Kiroro Resort Holdings Hirohisa Fujimoto, Senior Regional Director of Development Japan & Micronesia, Hilton Worldwide Masaru Sasabe, General Manager, Resort Development Department, Mitsui Fudosan Co., LTD. Simon Allison, Chairman and CEO, HOFTEL</p> <p>Moderator: Tom Sawayanagi, Managing Director, JLL Japan Hotels & Hospitality Group</p>
17:45	ライブ Q&A / Live Q&A - 不動産・ホテル市場の今後の見通しについて会場の皆様とライブ投票を行います。 / Live Q&A will be held to discuss sentiment and market outlook for real estate and hotels.	
18:00	閉会 / Closing	
18:05 ~ 19:40	カクテルパーティー / Cocktail Party 会場 / Venue : コンラッドアネックス(別館)1階 / Conrad Annex 1F	

ご注意事項 / Notes

- プログラムは予告なしに変更する可能性があります / Agenda is subject to change.
- このイベントへのご参加は、招待者のみとさせていただきます。 / This is an invitation only event and prior registration is required.
- 定員になり次第、参加登録を締め切らせていただきますので、お早目にご登録ください。 / Registration will close when the capacity is exceeded. Please make your registrations early.
- 同一会社より多数のお申込みを頂いた場合、人数の調整をさせていただく可能性がございます。 / If multiple entries are received from the same company, we may request to limit the number of attendees per company. Thank you for your understanding.
- イベント当日、ビデオ、カメラ撮影がございます。 / Please note there will be a videographer and photographer at the event.